

مدارک لازم در مرحله کنترل و نظارت جهت ثبت درخواست گواهی پایانکار

صفحه ۱ از ۲

کدنوسازی:

ناحیه:

قطعه:

۱- پیشینه مجوزات (پروانه/تمدید/اصلاح/عدم خلاف/پایانکار):

- ۲- اصل صورتجلسه شروع عملیات ساخت و ساز با تایید و مهر ناظرین و مجری
- ۳- اصل گزارش نظارت برانجام گودبرداری و اجرای سازه نگهدارنده موقت (برای مجوز زیرزمین)
- ۴- اصل گزارشات مرحله ای سازه ای، تایید شده توسط ناظرین و مجری و ناظر عالی شهرداری و نظام مهندسی
- ۵- اصل نتایج آزمایشگاهی مصالح مصرفی (بتن و میلگرد) و تست جوش تایید شده توسط ناظر سازه و مجری
- ۶- اصل گزارشات مرحله ای تاسیسات مکانیکی و برقی (شماره ۱ و ۲ و ۳)، تایید شده توسط ناظرین تاسیسات و مجری و ناظر عالی شهرداری و نظام مهندسی (در صورت وجود)
- ۷- فرم شماره ۱۰ تایید شده توسط ناظر سازه و معماری و مجری ذیصلاح در مرحله پایانکار
- ۸- عکس رنگی از وضع موجود ساختمان، تایید شده توسط ناظر سازه یا معماری (نما- محوطه- راه پله و پشت بام)
- ۹- فرم شماره ۱۱ (سفت کاری) تایید شده توسط تمامی ناظرین و مجری ذیصلاح
- ۱۰- ارائه نقشه های تک خطی از نظام مهندسی
- ۱۱- تصویر آراء کمیسیون ماده صد و نظریه کارشناس دادگستری (در صورت وجود)
- ۱۲- ارائه نقشه ها
- ۱۳- شناسنامه فنی و ملکی ساختمان (در صورتی که ساختمان دارای مجری ذیصلاح میباشد)
- ۱۴- بیمه تضمین کیفیت ساختمان (در صورتی که ساختمان دارای مجری ذیصلاح میباشد)

نقشه تاسیسات		نقشه سازه		نقشه معماری	
<input type="checkbox"/> وضع موجود	<input type="checkbox"/> مصوب	<input type="checkbox"/> وضع موجود	<input type="checkbox"/> مصوب	<input type="checkbox"/> وضع موجود	<input type="checkbox"/> مصوب

نامه تعطیلی کارگاه توسط ناظرین..... به شماره مورخ به دلیل

یادداشت ها:

مدارک لازم در مرحله کنترل و نظارت جهت ثبت درخواست گواهی پایانکار

صفحه ۲ از ۲

کدنوسازی:

ناحیه:

قطعه:

مجوزات:

عنوان	معمار	سازه	تاسیسات مکانیکی	تاسیسات برقی	نقشه برداری
مهندسین طراح					
مهندسین ناظر					

مجری ذی صلاح:	نماینده مجری:	آزمایشگاه مصالح:
<input type="checkbox"/> اسناد تمدید قرارداد	<input type="checkbox"/> فرم ۱۷ همکاری یا انصراف	

نتایج آزمایشگاهی		مراحل تاسیساتی ساختمان		مراحل سازه ای ساختمان		
تایید ناظرین و مجری	مرحله	تایید نظام مهندسی	گزارش ناظرین	تایید کنترل و نظارت	تایید نظام مهندسی	گزارش ناظرین

سایر موارد: